

**254**

Na temelju poglavlja IV. Odjeljak B, članka 7a Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

**UKAZ  
O PROGLAŠENJU ZAKONA O PRIVATIZACIJI  
PODUZEĆA**

Proglašava se Zakon o privatizaciji poduzeća koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Zastupničkog doma održanoj 12. lipnja/juna 1997. godine i na sjednici Doma naroda održanoj 21. listopada/oktobra 1997. godine.

Broj 01-850/97                      Predsjednik Federacije  
19. studeni/novembar 1997. godine      Bosne i Hercegovine  
Sarajevo                      **Vladimir Šoljić**, v. r.

**ZAKON  
O PRIVATIZACIJI PODUZEĆA**

**I - UVODNE ODREDBE****Članak 1.**

Ovim zakonom utvrđuju se opća pravila privatizacije poduzeća u čijoj se početnoj bilanci pokaže:

- da u razlici između ukupne vrijednosti aktive i vrijednosti obveza sukladno zakonu postoji kapital čiji vlasnik nije fizičko ili pravno lice,
- da nema trajnog kapitala.

**II - ORGANI ZA PROVOĐENJE PRIVATIZACIJE****Članak 2.**

Odobranje i provođenje privatizacije, sukladno ovom zakonu, vrše Agencija Federacije Bosne i Hercegovine za privatizaciju (u daljnjem tekstu: Agencija Federacije) i agencije upanijsko-kantona za privatizaciju (u daljnjem tekstu: upanijsko-kantonalna agencija), utemeljene posebnim zakonom.

**Članak 3.**

Izuzetno od odredaba članka 2. ovog zakona, odluku o metodama, rokovima i mjerodavnoj agenciji za privatizaciju poduzeća iz područja elektroprivrede, prometa i veza, osim cestovnog prijevoza, vodoprivrede, iskorištavanje ruda i šuma, javnog informiranja, igara na sreću i industrije naoružanja i vojne opreme, na prijedlog Agencije Federacije, donosi Vlada Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Vlada Federacije).

Listu poduzeća iz stavka 1. ovog članka utvrđuje Parlament Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Parlament Federacije).

Dijelovi poduzeća, odnosno sredstava poduzeća iz stavka 1. ovog članka, koji nisu uvjet obavljanja njihove prete ne djelatnosti, privatiziraju se sukladno odredbama čl. 26. - 28. ovog zakona, koji uređuju malu privatizaciju, i prije privatizacije samog poduzeća.

**III - PRIPREME PODUZEĆA ZA PRIVATIZACIJU****Članak 4.**

U pripremi za privatizaciju, poduzeća pripremaju program privatizacije i početnu bilancu za privatizaciju, koju podnose na odobrenje mjerodavnoj agenciji za privatizaciju.

Program privatizacije poduzeća obvezno sadrži:

- temeljne informacije o poduzeću,
- metodu, odnosno kombinaciju metoda privatizacije,
- predviđeni način prodaje i način plaćanja,
- opseg i strukturu zaposlenosti poslije privatizacije,
- početnu vrijednost poduzeća.

Vlada Federacije, na prijedlog Agencije Federacije, donosi metodologiju za pripremu programa i izradu početne bilance poduzeća za privatizaciju.

**Članak 5.**

Ovlašteno tijelo dužno je izvršiti reviziju privatizacije poduzeća izvršene na temelju Zakona o društvenom kapitalu ("Službeni list SFRJ" br. 84/89 i 46/90), sukladno posebnom propisu, u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu tog propisa.

Vlada Federacije donosi uredbu kojom se bliže uređuju nadležnosti i postupak revizije prethodno izvršene privatizacije, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

**Članak 6.**

Nalaz revizije u smislu članka 5. ovog zakona čini sastavni dio početne bilance poduzeća koje se privatizira.

Neosporni dionički kapital stečen na temelju otplaćenih internih dionica nominiran je i ne spada pod privatizaciju.

U početnoj bilanci dionički kapital iz prethodnoga stavka izražava se u DEM po tada važećem srednjem tečaju na dan update.

**Članak 7.**

Poduzeće je dužno izraditi program i početnu bilancu sukladno članku 4. ovog zakona i dostaviti mjerodavnoj agenciji, u roku od šest mjeseci od dana donošenja metodologije za pripremu programa i izradu početne bilance.

Početna bilanca poduzeća za privatizaciju iskazuje se u DEM i predstavlja temelj za utvrđivanje vrijednosti poduzeća koje se privatizira.

**Članak 8.**

U početnoj bilanci poduzeća za privatizaciju neće se iskazivati vrijednost stanova čija se privatizacija vrši po posebnom zakonu.

U početnoj bilanci poduzeća za privatizaciju ne iskazuju se prirodna bogatstva i dobra u općoj uprabi, kao ni objekti od općeg kulturnog i povijesnog značaja, koje poduzeće koristi u obavljanju svoje djelatnosti.

Iz početne bilance za privatizaciju, poduzeće je dužno isključiti sredstva čiji se povrat traži za restituciju, o čijem je podnošenju i pouzdanosti poduzeće informirano od mjerodavnog organa, sukladno posebnom zakonu.

Sredstvima iz stavka 3. ovog članka poduzeće ne može raspolagati u pravnom prometu i dužno ih je koristiti pozornošću dobrog gospodarstvenika, do okončanja postupka po zahtjevu za restituciju.

**Članak 9.**

Mjerodavna Agencija za privatizaciju dužna je donijeti rješenje o podnesenom programu privatizacije i početnoj bilanci poduzeća za privatizaciju, u roku od tri mjeseca po isteku roka za podnošenje programa privatizacije i početne bilance.

Program privatizacije i početnu bilancu poduzeća Agencija za privatizaciju može odobriti ili vratiti poduzeću radi ispravke ili dopune, ili odbiti.

Ako se mjerodavna agencija ne izjasni o podnesenom programu privatizacije i početnoj bilanci u roku iz stavka 1. ovog članka, smatra se da je program privatizacije i početne bilance poduzeća za privatizaciju odobren.

**Članak 10.**

U slučaju da u propisanom roku nije podnesen program privatizacije, ili je podneseni program za određeno poduzeće odbijen, odluku o načinu privatizacije tog poduzeća donijet će mjerodavna agencija za privatizaciju u daljnjem roku od tri mjeseca.

## IV - METODE PRIVATIZACIJE

## Članak 11.

Privatizacija poduzeća sukladno ovom zakonu vrši se prodajom dionica i imovine.

O načinu privatizacije odlučuje i postupak privatizacije poduzeća provodi upanijska-kantonalna agencija, odnosno agencija utvrđena odlukom iz članka 3. stavka 1. ovog zakona.

Prodaju poduzeća mjerodavna agencija provodi javnom dražbom ili javnim prikupljanjem ponuda.

Ukoliko se prodaja poduzeća ne ostvari na način iz stavka 3. ovog članka, prodaja se može izvršiti neposrednom pogodbom.

## Članak 12.

U postupku privatizacije po ovom zakonu, poduzeća ili imovinu poduzeća mogu kupovati sva domaća i strana fizička i pravna lica, izuzev domaćih preduzeća koja su i sama predmet privatizacije po ovom zakonu, te stranih fizičkih i pravnih lica u slučajevima kada je zakonom ograničeno ili isključeno njihovo vlasništvo nad domaćim poduzećima.

## Članak 13.

Početna cijena kod prodaje poduzeća je vrijednost utvrđena u početnoj bilanci sukladno ovom zakonu.

## Članak 14.

Pravila prodaje poduzeća putem javne dražbe, javnog prikupljanja ponuda ili neposredne pogodbe propisuje Agencija Federacije.

## Članak 15.

Ugovor s kupcem o prodaji dionica poduzeća u pismenom obliku zaključuje upanijska-kantonalna agencija odnosno agencija utvrđena odlukom iz članka 3. stavak 1. ovog zakona.

Ugovor koji nije zaključen u pismenom obliku ne proizvodi pravni učinak.

## Članak 16.

Plaćanje dionica ili imovine poduzeća u postupku privatizacije ne može se financirati, kreditirati ili jamčiti sredstvima istog poduzeća.

## Članak 17.

Za poduzeće koje se ne uspije privatizirati na način i pod uvjetima određenim rješenjem nadležne agencije, agencija će utvrditi povoljnije uvjete prodaje i plaćanja, a u skladu sa kriterijima donesenim od strane Vlade Federacije.

## Članak 18.

Ako se ni pod povoljnijim uvjetima u smislu članka 17. ovog zakona poduzeće ne privatizira, agencija će odobriti privatizaciju izdavanjem poduzeća ili imovine u leasing ili zaključivanjem ugovora o upravljanju.

## Članak 19.

U postupku privatizacije poduzeća bilo kojim metodom sukladno ovom zakonu mjerodavna agencija za privatizaciju dužna je osigurati pravednost, konkurentnost i javnost (transparentnost).

## V- SREDSTVA PLAĆANJA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE

## Članak 20.

Sredstva plaćanja u postupku privatizacije su:

- certifikati iz temelja tražbine fizičkih lica prema Federaciji, utvrđenih ovim zakonom i posebnim propisima;
- certifikati iz temelja tražbine pravnih lica prema Federaciji na ime kompenzacije za imovinu koja je predmet restitucije;
- vrijednosni papiri;
- novac;
- sredstva iskazana u deviznim vojnim knjigicama i certifikatima pripadnika oružanih snaga BiH.

Identificiranje i ostvarenje certifikata - potraživanja fizičkih i pravnih lica prema Federaciji iz stavka 1. alineja 1. i 2. ovog članka, uređuje se posebnim propisima o mehanizmu poravnanja potraživanja i obveza u postupku privatizacije.

## Članak 21.

Svaka osoba koja je bila državljanin RBiH na dan 31. ožujka 1991. godine, a koje je navršila 18 godina i ima prebivalište na teritoriju Federacije BiH na dan stupanja na snagu ovog zakona, ima pravo na opće potraživanje, odnosno certifikat iz temelja učešća u stvaranju i upravljanju imovinom u društvenom vlasništvu, u iznosu od 100 bodova.

Broj bodova za certifikat na temelju općeg potraživanja iz stavka 1. ovog članka uvećava se za 10 bodova za svaku punu godinu stažnog osiguranja.

Vrijednost boda iz st. 1. i 2. ovog članka, izražena u DEM, utvrđuje Vlada Federacije, po utvrđivanju vrijednosti društvenog-dravnog kapitala.

## Članak 22.

Opće potraživanje iz članka 21. ovog zakona koje bi pripalo osobi umrloj i poginuloj nakon 31. 3. 1992. godine do dana stupanja na snagu ovog zakona zajednički pripada njenoj maloljetnoj djeci.

## Članak 23.

Certifikati na temelju devizne štednje pripadaju građanima za devizne štedne račune čiji je saldo na dan 31. ožujka 1992. godine bio veći od 100 DEM.

## Članak 24.

Certifikati na temelju pripadaju građanima kojima je, u postupku provedenom prema posebnom zakonu, utvrđeno pravo na financijsku kompenzaciju za ranije oduzetu imovinu, a koja im se ne može vratiti u vlasništvo i posjed.

## Članak 25.

U postupku privatizacije poduzeća kao sredstva plaćanja mogu se koristiti i certifikati na temelju potraživanja građana utvrđenim posebnim zakonom.

Certifikati na temelju potraživanja građana prema Federaciji iskazani u DEM vode se na osobnim evidentnim računima Zavoda za platni promet Federacije Bosne i Hercegovine mogu se prenositi na fizička ili pravna lica na temelju prodaje, poklona ili drugog načina raspolaganja, sukladno s posebnim propisom kojim se blije uređuje izravanjanje, tražbine i obveze u postupku privatizacije.

## VI - MALA PRIVATIZACIJA

## Članak 26.

U postupku male privatizacije utvrđenom ovim zakonom obvezno se privatiziraju:

- a) poduzeća s imovinom čija je vrijednost iskazana u početnoj bilanci manja od 500.000 DEM i koja imaju manje od 50 zaposlenih;
- b) dijelovi poduzeća ili imovina poduzeća čija je pretežna djelatnost trgovina, ugostiteljstvo, usluge ili cestovni promet;
- c) dijelovi ili imovina ostalih poduzeća koji nisu uvijek obavljani njihove pretežne djelatnosti ili se ne koriste.

U postupku male privatizacije utvrđenom novim zakonom, mogu se privatizirati poduzeća čija je pretežna djelatnost trgovina, ugostiteljstvo, usluge ili cestovni promet, o čemu odlučuje mjerodavna agencija na prijedlog poduzeća.

## Članak 27.

Mala privatizacija, u smislu članka 26. ovog zakona provodi se javnom prodajom, koju je preduzeće dužno pripremiti i pri-

javiti mjerodavnoj agenciji u roku od 60 dana od dana početka primjene ovog zakona.

Ukoliko u roku iz stavka 1. ovog članka preduzeće ne pripremi i ne prijavi javnu prodaju dijelova ili imovine poduzeća iz članka 26. stav 1. tač. b) i c) ovog zakona, mjerodavna nadležna agencija će neposredno izvršiti pripremu javne prodaje.

Mjerodavna agencija za privatizaciju dužna je objaviti prodaju iz članka 26. ovog zakona, u tijeku od 60 dana po isteku roka za podnošenje prijave iz stavka 1. ovog članka.

Prodaju iz članka 26. stavak 1. točka a) provodi agencija za privatizaciju, a prodaju u slučajevima iz članka 26. stavak 1. toč. b) i c) provodi poduzeće pod nadzorom agencije.

#### Članak 28.

Prodaja iz članka 26. ovog zakona vrši se uz obvezno plaćanje u novcu najmanje 35% ugovorene prodajne cijene.

Za svaki iznos plaćen u novcu preko 35% mora se odobriti popust od 8%.

#### Članak 29.

Odredbе čl. 26, 27. i 28. ovog zakona obvezno se primjenjuju i na prodaju poslovnih prostora općine koji se koriste za obavljanje djelatnosti trgovine, ugostiteljstva, turizma i usluga.

### VII - EMISIJA NOVIH DIONICA I RASPOLAGANJE NEPRIVATIZIRANIM DIONICAMA

#### Članak 30.

Poduzeće može izdati nove dionice u svrhu privatizacije putem pribavljanja dodatnog kapitala (dokapitalizacije) ili konverzije duga u dionički kapital.

Dokapitalizacija u smislu stavka 1. ovog članka može se vršiti ulaganjem u novcu, stvarima i pravima.

Izdavanje novih dionica u smislu stavka 1. ovog članka odobrava mjerodavna agencija za privatizaciju.

#### Članak 31.

Neprivatiziranim dionicama poduzeća upravlja i raspolaže mjerodavna agencija koja provodi postupak privatizacije tog poduzeća.

### VIII - TROŠKOVI I PRIHODI PRIVATIZACIJE

#### Članak 32.

Troškove pripreme poduzeća za privatizaciju (program privatizacije i početne bilance, revizija prethodne privatizacije, prospekti, brošure, i sl.) snosi poduzeće.

Troškove postupka prodaje snose sudionici - ponuđači, uplatom pristojbe koju propisuje Agencija Federacije.

#### Članak 33.

Novčana sredstva ostvarena prodajom novih dionica radi pribavljanja dodatnog kapitala pripadaju poduzeću.

Novčana sredstva ostvarena prodajom poduzeća koriste se za:

- financiranje troškova mjerodavne agencije za privatizaciju,
- financiranje razvoja i zapošljavanja u upanijama-kantonima i općinama, isključujući tekuće financiranje federalnih organa i sl. bi.

### IX - KAZNENE ODREDBE

#### Članak 34.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000 do 10.000 KM kaznit će se za privredni prijestup poduzeće ako:

1. ne sačini početnu bilancu za privatizaciju i ne dostavi je agenciji, u roku utvrđenom člankom 7. ovog zakona:

2. ne pripremi i ne prijavi agenciji javnu prodaju iz čl. 26. i 27. ovog zakona;

3. ne obavi prodaju javnom dražbom iz čl. 26. - 28. ovog zakona,

4. izda nove dionice iz članka 30. ovog zakona bez odobrenja agencije.

Za privredne prijestupe iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u poduzeću novčanom kaznom u iznosu od 500 do 2.000 KM.

Do puštanja u opticaj KM, novčane kazne predviđene u ovom članku mogu se plaćati u DEM ili protuvrijednosti valuta koje se koriste u platnom prometu Federacije Bosne i Hercegovine, po srednjem tečaju koji objavljuje mjerodavna finansijska institucija, na dan plaćanja.

### X - PRIJELAZNE ODREDBE

#### Članak 35.

Listu poduzeća iz članka 3. ovog zakona Parlament Federacije utvrdit će u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Odluku iz članka 3. stavak 1. ovog zakona Vlada Federacije donijet će u roku od 60 dana od dana utvrđivanja liste poduzeća iz stavka 1. ovog članka.

#### Članak 36.

Metodologiju iz članka 4. stavak 2. ovog zakona Vlada Federacije donijet će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

#### Članak 37.

Pravila prodaje putem javne dražbe, javnog prikupljanja ponuda i neposredne pogodbe iz članka 14. ovog zakona, kao i pravila izdavanja poduzeća ili imovine u leasing i zaključivanja ugovora o upravljanju Agencije Federacije donijet će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

#### Članak 38.

Na temelju izvještaja o provedenom postupku privatizacije agencija donosi rješenje o odobrenju upisa izvršene privatizacije u sudski registar.

#### Članak 39.

Tarifu troškova iz članka 32. ovog zakona Agencija Federacije donijet će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

#### Članak 40.

Ovaj zakon uskladit će se s odgovarajućim zakonom koji donese Parlamentarna skupština Bosne i Hercegovine u roku koji bude utvrđen tim zakonom.

#### Članak 41.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH", a primjenjivat će se po isteku 90 dana od dana objavljivanja zakona.

Predsjedatelj

Doma naroda

Mariofil Ljubić, v. r.

Predsjedatelj

Zastupničkog doma

Enver Kreso, v. r.

## ZAKON

### O PRIVATIZACIJI PREDUZEĆA

#### I - UVODNE ODREDBE

##### Član 1.

Ovim zakonom utvrđuju se opća pravila privatizacije poduzeća u čijem se početnom bilansu pokaže:

- da u razlici između ukupne vrijednosti aktive i vrijednosti obaveza u skladu sa zakonom postoji kapital čiji vlasnik nije fizičko ili pravno lice,